

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI FOGGIA

PROGRAMMA DI RIQUALIFICAZIONE URBANA "RIMODULATO"

COMUNE DI FOGGIA

UBICAZIONE: ZONA CROCI NORD - VIA LUCERA

EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA

SECONDO STRALCIO FUNZIONALE

Progetto:

- Ing. Matteo Torre
- Ing. Emilio Sacco

Calcoli Statici:

- Ing. Alfonso Cristalli

Collaboratore:

- Geom. Salvatore Rubino

PROGETTO ESECUTIVO
RELATIVO AI LOTTI 5 - 6

integrazioni nota 0018545/11
integrazioni alle prescrizioni del
parere del comitato IACP del 24/05/2012

ALLEGATO C - COSTI DELLA SICUREZZA

DATA

NOME FILE

REV.

DATA

DESCRIZIONE

ESECUTORE

Il Responsabile del Procedimento:

ELABORATO N°

SCALA

G 12.2

PE

LIVELLO DI PROGETTAZIONE

ALLEGATO "C"

Comune di Foggia
Provincia di FG

COSTI DELLA SICUREZZA

(D.Lgs 9 aprile 2008 n. 81, Art. 100 e Allegato XV)

OGGETTO: Progetto per la realizzazione di n. 2 edifici per un totale di n. 40 alloggi

COMMITTENTE: I.A.C.P. di Foggia via Romolo Caggese n.2

CANTIERE: Zona Croci Nord – via Lucera – Foggia

Foggia, lì 14/02/2011

IL COORDINATORE DELLA SICUREZZA
(ingegnere Sacco Emilio)

IL COMMITTENTE
(I.A.C.P. di Foggia)

ingegnere Sacco Emilio
Via don Minzoni 70/a
71016 San Severo (FG)
0882.224586 -

STIMA DEI COSTI PER LA SICUREZZA

La stima dei costi riportata in questa sezione serve ad evidenziare all'impresa che anche la sicurezza ha un suo costo e che quindi ne dovrà tenere conto in sede di offerta.

I costi evidenziati sono già compresi all'interno dei singoli prezzi facenti parte del computo metrico e non sono da considerarsi in aggiunta a quanto da questo previsto.

I costi per la sicurezza si dividono in due parti:

1) Costi ordinari: questi costi sono previsti come percentuale del valore delle opere, già inserite in computo metrico, in quanto costi già contenuti all'interno dei prezzi. Questa percentuale comprende: tutti gli oneri per accantieramento, opere provvisorie, D.P.I., manutenzione di cantiere, segnaletica di sicurezza normale, ecc..

2) Costi speciali: sono gli oneri aggiuntivi a quelli di computo metrico necessari a ricompensare le imprese delle incombenze introdotte dal D. Lgs 81/08 e delle procedure richieste dal Coordinatore in fase di progettazione dell'opera all'interno del suo Piano di Sicurezza e Coordinamento.

1) Costi per la sicurezza ordinari

Per l'individuazione del valore della percentuale da applicare per la determinazione dei costi per la sicurezza, si fa riferimento alle linee guida emanate in materia.

Le linee guida per i diversi tipi di opere forniscono un intervallo all'interno del quale individuare la percentuale dei costi che è da considerare quali "costi per la sicurezza". Il valore della percentuale varierà in ragione delle difficoltà tecniche di esecuzione e del livello di pericolosità del contesto ambientale.

Per la tipologia dei lavori previsti nel presente appalto, le linee guida indicano i seguenti intervalli percentuali:

Opera	% min	% max
Scavi generale di sbancamento.	0.5	2.5
Scavo a sezione obbligata	4.0	5.0
Armatura pareti dello scavo	1.0	3.0
Opere di fondazione	0.5	2.5
Opere di carpenteria in legno per cementi armati non in quota	0.5	2.5
Opere di carpenteria in legno per cementi armati in quota	3.0	5.0
Murature in laterizio esterne	2.0	5.0
Murature in laterizio interne	1.0	2.5
Tamponamenti interni	1.0	2.5
Intonaci interni	1.0	2.5
Orditura del tetto con travi in c.a.	4.0	5.0
Copertura del tetto con tegole e altri materiali in genere	4.0	5.0
Opere da lattoniere	4.0	5.0

Pavimenti esterni	0.5	2.0
Pavimenti interni	0.5	1.5
Rivestimenti interni	0.5	1.5
Assistenza muraria agli impianti	0.5	2.0
Opere di impermeabilizzazione muri controterra	3.5	5.0
Assistenza alla posa di infissi	2.0	3.5
Opere da falegname	0.5	3.0
Opere da fabbro	0.5	3.0
Opere da vetraio	0.5	3.0
Opere da verniciatore	0.5	3.0
Impianti di climatizzazione, riscaldamento e condizionamento	1.0	3.0
Impianti idrico sanitari	0.5	3.0
Impianti elettrici	1.0	3.0
Opere a verde	0.5	1.5

Dall'esame dell'opera si può ritenere che una corretta percentuale da applicare per l'intero lavoro possa essere del 3,21312 %

Essendo l'importo dell'opera (al netto di IVA e dei costi di progettazione) stimato in

€3.050.000,00, i costi ordinari si possono valutare in:

CO = €3.050.000,00 x 0,0321312 = € 98.000,00

2) Costi speciali per la sicurezza

Questi costi sono valutati nella tabella seguente:

N°	Descrizione	Euro
1	Coordinamento delle attività interferenti e/o pericolose da parte del responsabile del cantiere, come previsto dal PSC	
2	Attività di informazione preliminare all'inizio delle attività pericolose in cantiere, da svolgersi a cura del responsabile dell'impresa aggiudicataria e avente come tema la realizzazione dei lavori in sicurezza e la conoscenza delle procedure di sicurezza contenute all'interno del PSC e del POS.	
3	Partecipazione del responsabile di cantiere alle attività di sopralluogo e verifica e a riunioni periodiche previste dal PSC e richieste dal Coordinatore in fase di esecuzione dell'opera	
4	Attività di verifica e di controllo periodico delle attrezzature di lavoro e dei presidi antincendio e sanitari (da eseguirsi con cadenza al massimo quindicinale)	
	Totale	

I costi per la sicurezza totali sono:

<i>Costi ordinari</i>	€ 98.000,00
<i>Costi speciali</i>	€ 0,00
<i>Computo analitico degli apprestamenti</i>	€ 52.000,00
<i>Totale costi non soggetti a ribasso</i>	€ 150.000,00

COMPUTO METRICO

OGGETTO: Progetto per la realizzazione di n. 2 edifici per un totale di 40 alloggi -
zona Croci Nord via Lucera

COMMITTENTE: I.A.C.P. di Foggia

Data, _____

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
1 S 03.21b	<u>LAVORI A CORPO</u> <i>Recinzione provvisoria di cantiere con rete metallica zincata</i> Esecuzione di recinzione provvisoria di cantiere sui confini dell'area destinata alla costruzione, con lamiere ondulate, o rete metallica a pannelli modulari assemblabili di alte ... nale e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. - Recinzione con rete metallica zincata Lotti 5 - 6	2.00 2.00	83.00 22.00			2.000 2.000	332.00 88.00	
	SOMMANO mq						420.00	16.50 6 930.00
2 S 03.05a	<i>Ponteggio metallico fisso con altezza sino a 20 m per un max di 6 mesi</i> Ponteggio metallico fisso con altezza sino a 20 m, costituito da elementi tubolari e giunti in acciaio realizzati in opera (sistema tubo-giunto - marcatura per tutti gli elementi i ... te. La misura viene effettuata a giunto. - Fornitura per l'intera durata dei lavori e comunque per un max. di 6 mesi. Lotto 5 lati lunghi da 28,00 + 2,00 lati corti da 11,00 Lotto 6 lati lunghi da 28,00 + 2,00 lati corti da 11,00						576.00 224.00 576.00 224.00	
	SOMMANO cad						1 600.00	7.50 12 000.00
3 S 03.05b	<i>Ponteggio metallico fisso con altezza sino a 20 m per ogni mese o frazione di mese dopo i primi 6 e fino al 12° mese</i> Ponteggio metallico fisso con altezza sino a 20 m, costituito da elementi tubolari e giunti in acciaio realizzati in opera (sistema tubo-giunto - marcatura per tutti gli elementi i ... te. La misura viene effettuata a giunto. - Per ogni mese o per frazione di mese dopo i primi 6 mesi e fino al 12° mese Lotto 5 lati lunghi da 28,00 + 2,00 lati corti da 11,00 Lotto 6 lati lunghi da 28,00 + 2,00 lati corti da 11,00	6.00 6.00				576.000 224.000	3 456.00 1 344.00	
	SOMMANO cad						9 600.00	0.56 5 376.00
4 S 03.05c	<i>Ponteggio metallico fisso con altezza sino a 20 m oltre il 12° mese</i> Ponteggio metallico fisso con altezza sino a							
	A R I P O R T A R E							24 306.00

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							24 306.00
5 S 03.06a	20 m, costituito da elementi tubolari e giunti in acciaio realizzati in opera (sistema tubo-giunto - marcatura per tutti gli elementi i ... avoro e delle eventuali mantovane da contabilizzarsi a parte. La misura viene effettuata a giunto. - Oltre il 12° mese Lotto 5 lati lunghi da 28,00 + 2,00 lati corti da 11,00	6.00			576.000	3 456.00		
		6.00			224.000	1 344.00		
	Lotto 6 lati lunghi da 28,00 + 2,00 lati corti da 11,00	6.00			576.000	3 456.00		
		6.00			224.000	1 344.00		
	SOMMANO cad					9 600.00	0.28	2 688.00
	Tavolato su ponteggi metallici per i primi 6 mesi o frazione							
	Tavolato su ponteggi metallici del tipo tubo-giunto per piani di lavoro e simili in opera. - Tavolato per ponteggi metallici per i primi 6 mesi o frazione							
	Lotto 5 *(par.ug.=2.00*5.00) (par.ug.=2.00*5.00)	10.00	28.00	1.200		336.00		
		10.00	11.00	1.200		132.00		
	Lotto 6 *(par.ug.=2.00*5.00) (par.ug.=2.00*5.00)	10.00	28.00	1.200		336.00		
		10.00	11.00	1.200		132.00		
	SOMMANO mq					936.00	13.66	12 785.76
6 S 03.06b	Tavolato su ponteggi metallici per ogni mese o frazione dopo il 6° mese							
	Tavolato su ponteggi metallici del tipo tubo-giunto per piani di lavoro e simili in opera. -Tavolato per ponteggi metallici per ogni mese o frazione dopo il 6° mese							
	Lotto 5 *(par.ug.=2.00*5.00) (par.ug.=2.00*5.00)	10.00	28.00	1.200		336.00		
		10.00	11.00	1.200		132.00		
	Lotto 6 *(par.ug.=2.00*5.00) (par.ug.=2.00*5.00)	10.00	28.00	1.200		336.00		
		10.00	11.00	1.200		132.00		
	SOMMANO mq					936.00	1.48	1 385.28
	Realizzazione di mantovane di protezione dei ponteggi per i primi 6 mesi o frazione							
	Realizzazione di mantovane di protezione a servizio dei ponteggi completi di tubolati in acciaio, tiranti di tenuta, il trasporto sul posto, lo smontaggio, il trasporto di ritorno al deposito ed ogni altro onere e magistero di manovra e di manutenzione. - Per i primi 6 mesi o frazione							
	Lotto 5	2.00	28.00	1.000		56.00		
7 S 03.14a		2.00	11.00	1.000		22.00		
	Lotto 6	2.00	28.00	1.000		56.00		
		2.00	11.00	1.000		22.00		
	SOMMANO mq					156.00	15.00	2 340.00
	A R I P O R T A R E							43 505.04

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							43 505.04
8 S 03.14b	Realizzazione di mantovane di protezione dei ponteggi per ogni mese o frazione dopo il 6° Realizzazione di mantovane di protezione a servizio dei ponteggi completi di tubolati in acciaio, tiranti di tenuta, il trasporto sul posto, lo smontaggio, il trasporto di ritorno al deposito ed ogni altro onere e magistero di manovra e di manutenzione. - per ogni mese o frazione dopo il 6° Lotto 5 *(par.ug.=6.00*2.00) (par.ug.=6.00*2.00) Lotto 6 *(par.ug.=6.00*2.00) (par.ug.=6.00*2.00)	12.00 12.00 12.00 12.00	28.00 11.00 28.00 11.00	1.000 1.000 1.000 1.000		336.00 132.00 336.00 132.00		
	SOMMANO mq					936.00	1.55	1 450.80
9 S 03.33a	Cellula bagno Cellula bagno, inseribile in qualsiasi modulo prefabbricato descritto nella voce precedente, realizzata con pavimento in vetroresina, n°1 wc e n°1 lavabo in ceramica smaltata compl ... vasistas per illuminazione ed areazione naturale. Delle dimensioni nette interne di mt. 1,30x1,10. - Per ogni cellula					1.00		
	SOMMANO cad					1.00	2 169.00	2 169.00
10 S 03.32g	Modulo prefabbricato polifunzionale delle dimensioni 5.00x2.50x2.50 Modulo prefabbricato polifunzionale avente le seguenti caratteristiche: a) struttura portante, costituita da telaio di base superiore ed inferiore e montanti in profilati di acciai ... ve utenze, cavetto per la messa a terra. Tutti i componenti sono a norma CEI; - Delle dimensioni di mt. 5.00x2,50x2,50 Lotto 5 - Lotto 6					1.00		
	SOMMANO cad					1.00	4 338.00	4 338.00
11 S 01.035	Quadro per esterno in materiale isolante vetroresina Quadro per esterno in materiale isolante vetroresina, a doppio scomparto componibile da fissare a pavimento su apposito basamento in cls e tirafondi, completo di serrature, di pias ... per comandi manuali teleruttore. Il tutto a perfetta regola d'arte, realizzato e certificato secondo le norme CEI 17/13. Lotto 5 - Lotto 6					1.00		
	SOMMANO cad					1.00	500.00	500.00
12 00	Arrotondamento Arrotondamento							
	A R I P O R T A R E							51 962.84

[illegible]

ELENCO PREZZI

OGGETTO: Progetto per la realizzazione di n. 2 edifici per un totale di 40 alloggi -
zona Croci Nord via Lucera

COMMITTENTE: I.A.C.P. di Foggia

Data, _____

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 1 00	Arrotondamento Arrotondamento euro (uno)	cad	1.00
Nr. 2 S 01.035	Quadro per esterno in materiale isolante vetroresina Quadro per esterno in materiale isolante vetroresina, a doppio scomparto componibile da fissare a pavimento su apposito basamento in cls e tirafondi, completo di serrature, di piastre interne porta apparecchiatura, compreso l'interruttore generale automatico magnetotermico differenziale per In fino a 160A, Id=0.3A, Icc fino a 30kA, due interruttori quadripolari fino a In 50A, relè crepuscolare per comando accensione, compreso due pulsanti per comandi manuali teleruttore. Il tutto a perfetta regola d'arte, realizzato e certificato secondo le norme CEI 17/13. euro (cinquecento)	cad	500.00
Nr. 3 S 03.05a	Ponteggio metallico fisso con altezza sino a 20 m per un max di 6 mesi Ponteggio metallico fisso con altezza sino a 20 m, costituito da elementi tubolari e giunti in acciaio realizzati in opera (sistema tubo-giunto - marcatura per tutti gli elementi impiegati). Sono compresi il montaggio, lo smontaggio ad opera ultimata, i parapetti, le scale interne di collegamento tra pianale e pianale, gli ancoraggi e le basette, con esclusione dei soli piani di lavoro e delle eventuali mantovane da contabilizzarsi a parte. La misura viene effettuata a giunto. - Fornitura per l'intera durata dei lavori e comunque per un max. di 6 mesi. euro (sette virgola cinque)	cad	7.50
Nr. 4 S 03.05b	Ponteggio metallico fisso con altezza sino a 20 m per ogni mese o frazione di mese dopo i primi 6 e fino al 12° mese idem c.s. ...giunto. - Per ogni mese o per frazione di mese dopo i primi 6 mesi e fino al 12° mese euro (zero virgola cinquantasei)	cad	0.56
Nr. 5 S 03.05c	Ponteggio metallico fisso con altezza sino a 20 m oltre il 12° mese idem c.s. ...giunto. - Oltre il 12° mese euro (zero virgola ventiotto)	cad	0.28
Nr. 6 S 03.06a	Tavolato su ponteggi metallici per i primi 6 mesi o frazione Tavolato su ponteggi metallici del tipo tubo-giunto per piani di lavoro e simili in opera. - Tavolato per ponteggi metallici per i primi 6 mesi o frazione euro (tredici virgola sessantasei)	mq	13.66
Nr. 7 S 03.06b	Tavolato su ponteggi metallici per ogni mese o frazione dopo il 6° mese Tavolato su ponteggi metallici del tipo tubo-giunto per piani di lavoro e simili in opera. -Tavolato per ponteggi metallici per ogni mese o frazione dopo il 6° mese euro (uno virgola quarantaotto)	mq	1.48
Nr. 8 S 03.14a	Realizzazione di mantovane di protezione dei ponteggi per i primi 6 mesi o frazione Realizzazione di mantovane di protezione a servizio dei ponteggi completi di tubolati in acciaio, tiranti di tenuta, il trasporto sul posto, lo smontaggio, il trasporto di ritorno al deposito ed ogni altro onere e magistero di manovra e di manutenzione. - Per i primi 6 mesi o frazione euro (quindici)	mq	15.00
Nr. 9 S 03.14b	Realizzazione di mantovane di protezione dei ponteggi per ogni mese o frazione dopo il 6° idem c.s. ...manutenzione. - per ogni mese o frazione dopo il 6° euro (uno virgola cinquantacinque)	mq	1.55
Nr. 10 S 03.21b	Recinzione provvisoria di cantiere con rete metallica zincata Esecuzione di recinzione provvisoria di cantiere sui confini dell'area destinata alla costruzione, con lamiera ondulata, o rete metallica a pannelli modulari assemblabili di altezza non inferiore a m 2.00 con sostegni montanti in paletti di legno o ferro infissi nel terreno. Completa delle necessarie controventature, sottomisure di abete, legature con filo di ferro, segnalazioni luminose diurne e notturne e tabelle segnaletiche. Compreso lo sfrido dei materiali, il trasporto, lo scarico dall'automezzo, l'accatastamento, l'avvicinamento al luogo di posa di tutti i materiali necessari, la rimozione al termine dei lavori, lo sgombero dei materiali, la pulizia finale e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. - Recinzione con rete metallica zincata euro (sedici virgola cinque)	mq	16.50
Nr. 11 S 03.32g	Modulo prefabbricato polifunzionale delle dimensioni 5.00x2.50x2.50 Modulo prefabbricato polifunzionale avente le seguenti caratteristiche: a) struttura portante, costituita da telaio di base superiore ed inferiore e montanti in profilati di acciaio zincato con sistema sendzimir, pressopiegati, profilati e sagomati a freddo a giunti saldati, con angoli esterni arrotondati antinfortunistici ed esterni arrotondati antiannidamento; b) pareti esterne ed interne in pannelli modulari sandwich dello spessore di 40mm., finitura a buccia d'arancia liscia senza micronervature con supporti in lamiera zincata dello spessore di 0,5mm., isolante interno in poliuretano espanso di densità pari a 40kg/mc. avente coefficiente di trasmissione termica pari a 0,38Kcal/mqhc°. Completamente lavabili; c) coperture in pannelli modulari sandwich dello spessore di 40mm.,		

